



**Tisková zpráva
PRAHA, 28. 3. 2017**

Hypotéka na pronájem aneb staň se investorem do nemovitosti

Největší poskytovatel nebankovních úvěrů, společnost Acema, přichází s jedinečným řešením, jak lehce investovat do nemovitosti. Jedná se o produkt Hypotéka na pronájem, který je výsledkem dlouhodobé poptávky trhu. Díky Hypotéce na pronájem, lze koupit nemovitost, tu pak pronajímat a stát se tak investorem do nemovitosti.

Hypotéka na pronájem je nový produkt společnosti Acema a jedná se o úvěr, který slouží k nákupu nemovitosti za účelem pronájmu třetím osobám. Hypotéka na pronájem je určena pro fyzické osoby, živnostníky a podnikatele, kteří chtějí investovat do realit, nemají vlastní prostředky anebo nemohou prokázat své příjmy v bance. S Hypotékou na pronájem nejsou tyto překážky problémem a investorem se tak může zájemce stát hned. Díky tomuto proaktivnímu produktu, tak mohou zákazníci společnosti Acema hradit splátky z nájemného. *"Oproti bankám poskytneme až 100% kupní ceny a taktéž do stejné výše akceptujeme příjmy z budoucího pronájmu. Naším klientům věříme, takže nezkontrolujeme jejich záznamy v bankovních a nebankovních registrech a navíc nemusí mít trvalé bydliště na území ČR. Hypotéka na pronájem navíc počítá i s tím, že si zájemce o ní nedokáže během chvíle nalézt podnájemníka, proto jim můžeme odložit první splátku jistiny, tudíž mají dostatečný čas na nalezení nájemníka. Navíc naši marketingoví specialisté pro klienty sepsali ebook - Jak na Hypotéce na pronájem vydělat přes bookingové servery. To si myslím, je pro klienta základ,"* popisuje produkt Daniel Otta, obchodní ředitel společnosti Acema.

Po skončení fixace se může zákazník svobodně rozhodnout, zdali zůstane u společnosti ACEMA, nebo bude hypotéku refinancovat u banky. Investorem do nemovitostí se tedy může klient stát téměř okamžitě a bez zbytečných průtahů.

"Jsme féroví, pokud se rozhodnete refinancovat jinde, stačí nás předem informovat a my Vám připravíme vyčíslení aktuální dlužné částky. Pak už je výběr banky, u které chcete hypotéku refinancovat, jen na vás. Navíc vám poradíme, jak využívat nejvýhodnějších krátkodobých pronájmů, např. Airbnb," dodává Otta.

Pro maximální zefektivnění výtěžku pro klienty, se firma Acema spojila se společností HOME-RENT, která se stará o poskytování služeb správce nemovitosti. Klient se tedy v případě krátkodobých pronájmů, nemusí o svůj pronajatý byt starat. Jediným znakem, jak pozná, že je majitelem nemovitosti, jsou přibývající peníze na jeho bankovním účtu.

"Pro majitelé nemovitostí zajišťujeme kompletní servis - klientelu, check-in, check-out, úklidy a praní prádla, tak aby se nemusel o nic starat. Cílem je, aby se majitelům splácel jejich úvěr do



nemovitosti, ale je potřeba zohlednit sezónní výkyvy při krátkodobých pronájmech,“ popisuje spolupráci Jana Levová, spoluzakladatelka HOME-RENT.

Více informací o produktu naleznete na: <https://acema.cz/pujcky-a-uvery/hypoteka-na-pronajem>

O společnosti ACEMA Credit Czech a.s.

Jsme nejvýznamnějším poskytovatelem zajištěných úvěrů na českém trhu. Na českém úvěrovém trhu jsme od roku 2000. Na požadavky našich klientů reagujeme velmi rychle, především díky síti profesionálně vyškolených a certifikovaných úvěrových poradců ze všech koutů republiky. Jejich osobní přístup klienti velmi oceňují. V roce 2012 jsme ještě více posílili vstupem zahraničního investora. S jeho pomocí jsme upravili naše produkty, aby byly ještě přístupnější a atraktivnější pro daleko širší okruh žadatelů o úvěr.

Více informací pro média:

email: pr@acema.cz

tel.: 234 635 555

ACEMA Credit Czech, a.s.

Kontaktní adresa/provozovna:

U Libeňského pivovaru 63/2, 180 00 Praha 8

www.acema.cz